

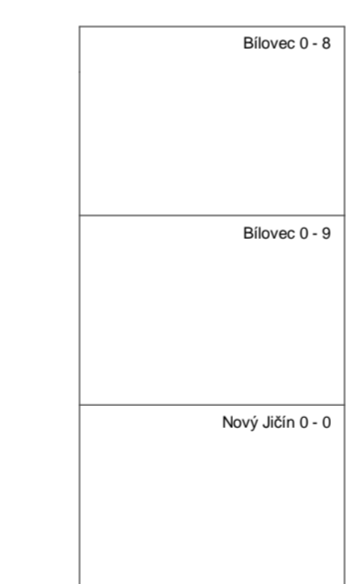
# Změna č. 1 Územního plánu obce Fryčovice - doplňující průzkumy a rozbor, zadání

## Výkres problémů k řešení Změnou č. 1

stav	změny v území	způsob využívání území	změny v území
HRANICE OBCE		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (září 2000) dle § 189 odst. 1 stavebního zákona	
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (září 2000) dle § 189 odst. 1 stavebního zákona		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (září 2000) dle § 189 odst. 1 stavebního zákona	
HRANICE INTRAVILÁNU (1966)		HRANICE INTRAVILÁNU (1966)	
VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ		PLOCHY ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ (plochy navrhované zástavby) ÚPN O schval. 05. 06. 2003	
PLOCHY ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ (září 2000) dle § 189 odst. 1 stavebního zákona		VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH Změnou č. 1	
VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH Změnou č. 1		OZNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ	
OZNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ		plochy zastavitelného území (plochy navrhované zástavby) ÚPN O schval. 05. 06. 2003	
plochy zastavitelného území (plochy navrhované zástavby) ÚPN O schval. 05. 06. 2003		označení změny ÚPN O / kód změny v území s číslem plochy	
označení změny ÚPN O / kód změny v území s číslem plochy		druh plochy s rozdílným způsobem využití	
druh plochy s rozdílným způsobem využití		kód změny v území	
kód změny v území		- zastavitelná plocha navržená Změnou č. 1 mimo ploch pro obslužné komunikace	
- zastavitelná plocha navržená Změnou č. 1 mimo ploch pro obslužné komunikace		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Změny č. 1	
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Změny č. 1		B Plochy bydlení	
B Plochy bydlení		SO Plochy smíšené obytné	
SO Plochy smíšené obytné		SV Plochy smíšené výrobní	
SV Plochy smíšené výrobní		DRUH POZEMKU v plochách Změny č. 1	
DRUH POZEMKU v plochách Změny č. 1		2 orná půda	
2 orná půda		5, 6 zahrada, ovocný sad	
5, 6 zahrada, ovocný sad		7 trvalý trvalý porost	
7 trvalý trvalý porost		11 vodní plocha	
11 vodní plocha		6, 7, 8, 9, 10 rybník, vodní tok, vodní nádrž	
6, 7, 8, 9, 10 rybník, vodní tok, vodní nádrž		11 zamokřená plocha	
11 zamokřená plocha		14 ostatní plocha	
14 ostatní plocha		17 ostatní komunikace	
17 ostatní komunikace		26 jiná plocha	
26 jiná plocha		27 neplodná půda	
27 neplodná půda			

způsob využívání území	změny v území	DALŠÍ SLEDOVANÉ JEVVY aktualizované
		OCHRANA PAMÁTEK
OCHRANA PAMÁTEK		8 nemovitá kulturní památka
8 nemovitá kulturní památka		KULTURNĚ HISTORICKÉ HODNOTY
KULTURNĚ HISTORICKÉ HODNOTY		13 kostel, kaple, kaplička
13 kostel, kaple, kaplička		13 kříž, sloup kulturního významu
13 kříž, sloup kulturního významu		13 mohyla, pomník, náhrodek
13 mohyla, pomník, náhrodek		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY		16 s prokázanými nálezy (typ I ÚAN SAS ČR)
16 s prokázanými nálezy (typ I ÚAN SAS ČR)		16 s vysokou pravděpodobností nálezy (typ II ÚAN SAS ČR)
16 s vysokou pravděpodobností nálezy (typ II ÚAN SAS ČR)		16 s prokázanými nálezy (typ I ÚAN SAS ČR) malého plošného rozsahu
16 s prokázanými nálezy (typ I ÚAN SAS ČR) malého plošného rozsahu		SÍDELNÍ HODNOTY
SÍDELNÍ HODNOTY		14 urbanistický kompoziční prvek
14 urbanistický kompoziční prvek		OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY		23 lesní půda se stromy, s křovinatým porostem dle ZABAGED®
23 lesní půda se stromy, s křovinatým porostem dle ZABAGED®		23 vodní tok povrchový nad 5 m šířky dle ZABAGED®
23 vodní tok povrchový nad 5 m šířky dle ZABAGED®		23 vodní tok povrchový do 5 m šířky dle ZABAGED®
23 vodní tok povrchový do 5 m šířky dle ZABAGED®		23 rybník dle ZABAGED®
23 rybník dle ZABAGED®		DALŠÍ SLEDOVANÉ JEVVY OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY
DALŠÍ SLEDOVANÉ JEVVY OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY		42 biochora - hranice a kód bioregion - označení
42 biochora - hranice a kód bioregion - označení		OCHRANA LESŮ
OCHRANA LESŮ		38 lesy zvláštního určení
38 lesy zvláštního určení		40 vzdálenost 50 m od okraje lesa (lesního pozemku k. ú. Fryčovice)
40 vzdálenost 50 m od okraje lesa (lesního pozemku k. ú. Fryčovice)		OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FUNDU
OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FUNDU		41 hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek
41 hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek		41 kód bonitovaných půdně ekologických jednotek
41 kód bonitovaných půdně ekologických jednotek		41 třída ochrany zemědělské půdy
41 třída ochrany zemědělské půdy		41 kódy nezemědělských pozemků
41 kódy nezemědělských pozemků		43 odvodněné pozemky - plocha a rok realizace odvodnění
43 odvodněné pozemky - plocha a rok realizace odvodnění		43 hlavní odvodňovací zařízení
43 hlavní odvodňovací zařízení		43 podružné odvodňovací zařízení
43 podružné odvodňovací zařízení		OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD		46 zranitelná oblast
46 zranitelná oblast		47 vodní tok povrchový do 5 m šířky
47 vodní tok povrchový do 5 m šířky		47 vodní tok povrchový nad 5 m šířky
47 vodní tok povrchový nad 5 m šířky		47 rybník
47 rybník		47, 48 vodní nádrž
47, 48 vodní nádrž		49 hranice rozvodí a kód povodí
49 hranice rozvodí a kód povodí		50 stanovené záplavové území (Q max)
50 stanovené záplavové území (Q max)		50 stanovené záplavové území (Q 100)
50 stanovené záplavové území (Q 100)		OCHRANA NEROSTNÉHO BOHATSTVÍ
OCHRANA NEROSTNÉHO BOHATSTVÍ		57 hranice dobývacího prostoru
57 hranice dobývacího prostoru		58 chráněné ložiskové území Čs. část Homoslezenské páne
58 chráněné ložiskové území Čs. část Homoslezenské páne		60 hranice výhradního ložiska (B3)
60 hranice výhradního ložiska (B3)		LIMITY PLYNOUCÍ Z GEOLOGICKÉ STAVBY ÚZEMÍ
LIMITY PLYNOUCÍ Z GEOLOGICKÉ STAVBY ÚZEMÍ		61 hranice poddolovaného území (polygon, bod)
61 hranice poddolovaného území (polygon, bod)		hranice vlivu důlní činnosti
hranice vlivu důlní činnosti		62 hranice sesuvného území
62 hranice sesuvného území		

Klad listů 1 : 5000



Doplňující průzkumy a rozbor pro Změnu č. 1 Územního plánu obce Fryčovice jsou vypracovány nad katastrální mapou a daty poskytnutými z ÚAP ORP Frýdek-Místek (zpracovanými v r. 2008). V místech změn v území řešených Změnou č. 1 jsou využity údaje katastru nemovitostí s platností k 16. únoru 2009.

Veškeré trasy vedení technické infrastruktury jsou zakresleny pro potřeby územního plánu a mají informativní charakter. Při jakémkoliv stavební činnosti nutno požádat jejich správce o vytyčení.

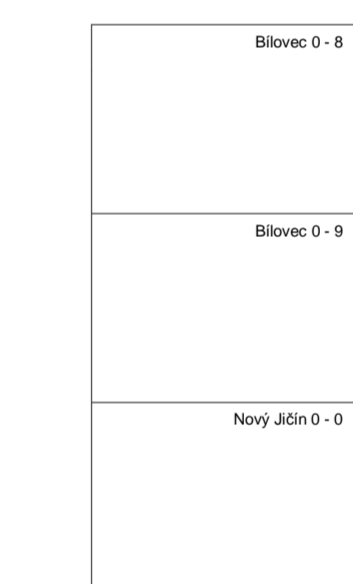
Ing. arch. Ludmila Konečná <b>URBANISTICKÁ SPOLEČNOST</b> Urbanismus, územní plánování, ekologie	
Odpovědný projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná	
Projektant :	Ing. arch. Ludmila Konečná Ing. Dita Jalůvková
č. zak.:	079 PRZm1 ÚP
datum :	05 / 2009
měřítko :	1 : 5 000
Pořizovatel :	Magistrát města Frýdku-Místku
č. výkresu :	2

# Změna č. 1 Územního plánu obce Fryčovice - doplňující průzkumy a rozbor, zadání

## Výkres záměrů na provedení změn v území Změnou č. 1

stav	změny v území	způsob využívání území	změny v území
HRANICE OBCE		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (září 2000) dle § 189 odst. 1 stavebního zákona	
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (září 2000) dle § 189 odst. 1 stavebního zákona		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (září 2000) dle § 189 odst. 1 stavebního zákona	
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (září 2000) dle § 189 odst. 1 stavebního zákona		HRANICE INTRAVILÁNU (1966)	
HRANICE INTRAVILÁNU (1966)		VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ	
VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ		VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH Změnou č. 1	
VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH Změnou č. 1		OZNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ Změnou č. 1	
OZNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ Změnou č. 1		označení změny ÚPN O / kód změny v území s číslem plochy	
označení změny ÚPN O / kód změny v území s číslem plochy		druh plochy s rozdílným způsobem využití	
druh plochy s rozdílným způsobem využití		kód změny v území	
kód změny v území		- zastavitelná plocha navržená Změnou č. 1 mimo ploch pro obslužné komunikace	
- zastavitelná plocha navržená Změnou č. 1 mimo ploch pro obslužné komunikace		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Změny č. 1	
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Změny č. 1		B Plochy bydlení	
B Plochy bydlení		SO Plochy smíšené obytné	
SO Plochy smíšené obytné		SV Plochy smíšené výrobní	
SV Plochy smíšené výrobní		DRUH POZEMKU v plochách Změny č. 1	
DRUH POZEMKU v plochách Změny č. 1		2 orná půda	
2 orná půda		5, 6 zahrada, ovocný sad	
5, 6 zahrada, ovocný sad		7 trvalý trvalý porost	
7 trvalý trvalý porost		11 vodní plocha	
11 vodní plocha		6, 7, 8, 9, 10 rybník, vodní tok, vodní nádrž	
6, 7, 8, 9, 10 rybník, vodní tok, vodní nádrž		11 zamokřená plocha	
11 zamokřená plocha		14 ostatní plocha	
14 ostatní plocha		17 ostatní komunikace	
17 ostatní komunikace		26 jiná plocha	
26 jiná plocha		27 neplodná půda	
27 neplodná půda			

Klad listů 1 : 5000



Doplňující průzkumy a rozbor pro Změnu č. 1 Územního plánu obce Fryčovice jsou vypracovány nad katastrální mapou a daty poskytnutými z ÚAP ORP Frýdek-Místek (zpracovanými v r. 2008). V místech změn v území řešených Změnou č. 1 jsou využity údaje katastru nemovitostí s platností k 16. únoru 2009.

Ing. arch. Ludmila Konečná <b>URBANISTICKÁ SPOLEČNOST</b> Urbanismus, územní plánování, ekologie	
Odpovědný projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná	
Projektant :	Ing. arch. Ludmila Konečná Ing. Dita Jalůvková
č. zak.:	079 PRZm1 ÚP
datum :	05 / 2009
měřítko :	1 : 5 000
Pořizovatel :	Magistrát města Frýdku-Místku
č. výkresu :	1