



stavební úřad

č.j. : SÚ/328/65/2010/St
vyřizuje: Ing. Jana Starůstková
tel. : 558 666 443
e-mail : starustkova@brusperk-mesto.cz

Obec Fryčovice
Fryčovice 83
739 45 Fryčovice
prostřednictvím
INPROS F-M s.r.o.
tř. 28. října 1639
738 01 Frýdek - Místek

datum : 29.4.2010

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Brušperk, stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst.1 písm.g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **v y d á v á** na žádost právnické osoby :

Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice, IČ 00296635,

podle ust. § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby

„Stavební úpravy centra obce Fryčovice“ na pozemcích parc. č. 167, 2394/1, 72, 75, 1463/1, 1463/2, 667/1, 667/3, 666/1, 1448, 703/5, 705/2, 705/20, 705/21, 705/9, 705/12, 705/10, 705/11, 705/18 v k.ú. Fryčovice.

Předložený projekt řeší:

- jedná se o stavební úpravy stávajících veřejných ploch převážně ve vlastnictví Obce Fryčovice.

Stavba zahrnuje tyto objekty :

SO 01 Zpevněné plochy – pěší komunikace

SO 02 Zpevněné plochy – úpravy komunikací vozidlových

SO 03 Dešťová kanalizace

SO 04 Vedení nn

SO 05 Veřejné osvětlení

SO 06 Úprava zeleně a sadové úpravy

SO 07 Mobiliář

SO 01 Zpevněné plochy – pěší komunikace

Chodníky v min. š. 150 cm jsou navrženy od úrovně mateřské školy až po objekt čp. 67. Od mateřské školy probíhá podél komunikace jednostranný chodník v š. 150 cm s dalším zvýšeným a barevně odlišeným pruhem min. š. 55 cm, který slouží jako ochrana chodců, dále pruh pro umístění stožárů veřejného osvětlení a možné místo pro uložení sněhu při zimní údržbě. Od základní školy je již navržen chodník po obou stranách komunikace a po obou stranách komunikace pokračuje až k budově obecního úřadu. Dále pokračuje již jen po jedné straně komunikace. Chodníky jsou tvořeny betonovou zámkovou dlažbou.

Podél hřiště bude demontováno stávající drátěné oplocení a provedeno nové transparentní, ale v kvalitnějším provedení a materiálu, např. ze svařovaných pozinkovaných sítí.

Vedle parkoviště pro návštěvníky sportovního areálu je vytvořena v rámci chodníků plocha, která umožní umístění mobilních prodejních stánků.

SO 02 Zpevněné plochy – úpravy komunikací vozidlových

Jsou navržena nová parkovací místa, která svým stavebním řešením umožní vždy výstup z automobilu na chodník. Celkem je navrženo 106 parkovacích stání. U fotbalového hřiště je navrženo stání pro 1 autobus.

SO 03 Dešťová kanalizace

Nově navržené parkoviště pro fotbalové hřiště bude odvodněno do stávající dešťové kanalizace, která je pak svedena do vodního toku Ondřejnice. Příkop podél komunikace od mateřské školy po základní školu bude zatrubněn a zaústěn do stávající dešťové kanalizace.

SO 04 Vedení nn

Stávající vzdušné vedení NN v centrální části (úsek od základní školy po objekt obecního úřadu) bude přemístěno pod úroveň terénu jako zemní kabelové vedení.

Dále bude uloženo pod terén v souběhu s kabely NN zemní kabelové vedení místního rozhlasu.

SO 05 Veřejné osvětlení

Stávající veřejné osvětlení na sloupech NN bude demontováno a bude provedeno nové veřejné osvětlení na samostatných sloupech (úsek od základní školy po objekt obecního úřadu).

SO 06 Úprava zeleně a sadové úpravy

Bude vycházet z inventarizace zeleně. Stávající zeleň se doplní o novou výsadbu. V místě zelených ploch před zahájením stavby bude provedena skrývka ornice a podornice a tyto budou odděleně uloženy na dobu do 1 roku a použity ke konečným terénním úpravám v okolí stavby na nezastavěných plochách. Na budoucí zelené plochy bude zpětně navezena ornice v tl. 0,2m.

SO 07 Mobiliář

Mobiliář obsahuje umístění prvků drobné architektury, tj. laviček, odpadkových košů, vlajkových stožárů, pískoviště a dětského koutku (skluzavky pro děti, skákadla) atd. Stožáry a svítidla veřejného osvětlení tvoří samostatný objekt SO 05. Parkové lavičky jsou řešeny jako mobilní dřevěné na ocelové konstrukci. V místě laviček bude chodník rozšířen o 600 mm.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů: Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice, IČ 00296635.

Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna dle doložené situace (část „A“ a část „B“) v měřítku 1:500, č. zakázky 145/09, která je nedílnou součástí ověřené dokumentace doložené k územnímu řízení.
2. Pro uskutečnění umístěné stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc.č. 167, 2394/1, 72, 75, 1463/1, 1463/2, 667/1, 667/3, 666/1, 1448, 703/5, 705/2, 705/20, 705/21, 705/9, 705/12, 705/10, 705/11, 705/18 v k.ú. Fryčovice.
3. V rámci projektové dokumentace pro stavební povolení budou respektovány podmínky dotčených orgánů státní správy uvedené ve vyjádřeních :
 - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, č.j. MMFM 61671/2009 ze dne 3.12.2009 a č.j. MMFM 64615/2009 ze dne 11.11.2009 která jsou součástí dokladové části dokumentace doložené k územnímu řízení.
4. Pro zajištění ochrany zemědělského půdního fondu budou respektovány podmínky závazných stanovisek Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru ŽPaZ, č.j. MMFM 28855/2010 ze dne 8.3.2010 a č.j. MMFM 71238/2009 ze dne 14.12.2009 :
 - Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení trvalého záboru v terénu a bude zabezpečeno, aby hranice při stavební činnosti nebyly narušovány a svévolně posouvány do okolní půdní držby.
 - Skrývka kulturní vrstvy půdy (dále jen „ornice“) bude provedena do hloubky cca 0,25m. Ornice bude po dobu výstavby uložena na krátkodobé deponii v místě stavby na pozemcích parc. č. 1463/1 a 705/12 k.ú. Fryčovice. Sejmутá ornice bude využita ke konečným jemným terénním úpravám podél chodníků a k vytvoření zelených ploch.
 - V souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhl. č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, musí být ornice zajištěna před znehodnocením a zcizením.
 - O činnosti související se skrývkou, uložením a rozprostřením bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání ornice.
 - V souladu s ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona ten, v jehož zájmu je vydán souhlas k odnětí půdy, je povinen zaplatit odvod za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro rozšíření chodníků a pro parkoviště v centru obce ve výši, která je stanovena podle přílohy k zákonu. O konečné výši odvodu a způsobu jeho splatnosti bude vydáno samostatné rozhodnutí. Dle ust. § 11 odst. 10 zákona se odvod za trvalé odnětí půdy ze ZPF platí jednorázově. Rozhodnutí ve věci předepsání odvodu za odnětí půdy ze ZPF v souladu s ust. § 11 odst. 2 vydá Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽPaZ, v návaznosti na pravomocná rozhodnutí vydaná podle zvláštních předpisů.
 - V souladu s ust. § 11 odst. 3 písm. c) zákona se odvod za trvalé odnětí půdy ze ZPF nepředepisuje pro přístupový chodník k základní škole, kolárnu a pro výstavbu chodníku k bytovému domu a to vše na pozemcích parc. č. 705/18, 705/9 a 75 k.ú. Fryčovice.
 - Magistrátu města F-M, odboru ŽPaZ, jako orgánu ZPF, jako orgánu ZPF, budou bezodkladně předloženy v kopii veškeré písemnosti (např. rozhodnutí opatřená doložkou s vyznačením právní moci, opatření), které budou ve věci vydány podle zvláštních předpisů.
5. Stavba bude zajištěna na deformační parametry poddolování podle ČSN 73 0039 (Navrhování objektů na poddolovaném území) uvedené v závazném stanovisku odboru

ŽPZ Krajského úřadu MSK č.j. MSK 172169/2009, sp. zn. ŽPZ/42275/2009/Sur ze dne 29.12.2009, takto :

max. naklonění

$$i_{\max} = 5,0 \cdot 10^{-3} \text{ rad}$$

max. vodorovné poměrné přetvoření

$$\varepsilon_{\max} = 3,0 \cdot 10^{-3}$$

min. poloměr zakřivení

$$R_{\min} < 20 \text{ km.}$$

6. V projektové dokumentaci pro stavební povolení budou respektovány podmínky dotčených správců inženýrských sítí, účastníků řízení a ostatních uvedené ve vyjádřeních:
 - ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1024137111 ze dne 15.10.2009 a zn. 8120023702 ze dne 23.12.2009
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 6552/09/151 ze dne 27.10.2009 a zn. 1264/10/151 ze dne 9.3.2010
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn. 9773/V013521/P/2009/VÁ ze dne 4.11.2009 a zn. 9773/V015210/2009/VÁ ze dne 10.12.2009
 - Telefónica 02 Czech Republic, a.s., č.j. 127818/09/MOV/V00 ze dne 27.10.2009
 - Policie ČR, Dopravní inspektorát, č.j. KRPT-106955-2/ČJ-2009-070207 ze dne 9.11.2009,kteřá jsou součástí dokladové části dokumentace doložené k územnímu řízení.
7. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou a bude obsahovat náležitosti podle vyhl.č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
8. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností musí být nakládáno v souladu s platným zákonech o odpadech.
9. Před zahájením prací na stavbě bude požádáno u příslušných operativních správců o vytýčení veškerých podzemních inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich poškození a vyřazení z provozu. Při provádění prací budou dodrženy podmínky dané vytyčovacími protokoly, požadované ve vyjádřeních správců sítí a bude dodržena norma ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat platné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
11. Realizací stavby a jejím následným užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod.
12. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
13. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
14. Po dobu realizace stavby nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí stavby, k ohrožení bezpečnosti silničního provozu na místní komunikaci, ke znečišťování komunikací a k zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.

15. Stavby SO 01 Zpevněné plochy – pěší komunikace, SO 02 Zpevněné plochy – úpravy komunikací vozidlových a SO 03 Dešťová kanalizace podléhají vydání stavebního povolení odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Frýdku – Místku.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Brušperk, stavební úřad, obdržel dne 13.1.2010 žádost žadatele – Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice, IČ 00296635, prostřednictvím INPROS F-M s.r.o., IČ 64611281, se sídlem tř. 28. října 1639, 738 01 Frýdek – Místek, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Stavební úpravy centra obce Fryčovice“ na pozemcích parc. č. 167, 2394/1, 72, 75, 1463/1, 1463/2, 667/1, 667/3, 666/1, 1448, 703/5, 705/2, 705/20, 705/21, 705/9, 705/12, 705/10, 705/11, 705/18 v k.ú. Fryčovice.

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení.

Po prostudování předložené žádosti a souvisejících dokladů stavební úřad zjistil, že žádost nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný doklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území a proto usnesením ze dne 4.3.2010, o přerušení řízení, územní řízení přerušil.

Po doplnění chybějících náležitostí oznámil zdejší stavební úřad opatřením ze dne 17.3.2010 v souladu s ust. § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně k projednání předložené žádosti nařídil veřejné ústní jednání na den 19.4.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol, který je nedílnou součástí spisového materiálu stavebního úřadu.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, doručeno známým účastníkům řízení a dotčeným správním orgánům.

V oznámení o zahájení územního řízení stavební úřad upozornil na skutečnost, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky a připomínky účastníků řízení k předložené žádosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání dne 19.4.2010, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Při konečném posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby chodníku vycházel stavební úřad z těchto podkladů a dokladů:

- žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby
- plná moc k zastupování
- doklad o vlastnictví pozemků dotčených stavbou
- informace o vlastnictví sousedních pozemků
- kopie katastrální mapy dotčeného území se zákresem stavby
- projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou osobou
- vyjádření správců inženýrských sítí nacházejících se v místě stavby
- závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MMFM 28855/2010 ze dne 8.3.2010 a č.j. MMFM 71238/2009 ze dne 14.12.2009
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru č.j. Prev-3614/FM-2009 ze dne 4.12.2009

- vyjádření Policie ČR, dopravní inspektorát č.j. KRPT-106955-2/ČJ-2009-070207 ze dne 9.11.2009
- koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, č.j. MMFM 61671/2009 ze dne 3.12.2009
- vyjádření Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, č.j. MMFM 64615/2009 ze dne 11.11.2009
- závazné stanovisko Krajského úřadu MSK č.j. MSK 172169/2009 ze dne 29.12.2009
- požárně bezpečnostní řešení stavby z listopadu 2009
- schválený územní plán Obce Fryčovice
- protokol z ústního jednání ze dne 19.4.2010.

Stavba se z větší části nachází v zastavěné části obce (urbanizované území) v zóně smíšené, ve které se prolíná bydlení, občanská vybavenost, drobné podnikání a individuální rekreace. Zčásti je stavba umístěna v zastavěné části obce (urbanizované území) v zóně občanské vybavenosti, kde na nezastavěných plochách stavebních pozemků se má zřizovat zezeň, odstavné a parkovací plochy pro osobní automobily jsou součástí jednotlivých areálů či staveb v normových hodnotách dle předpokládaného stupně automobilizace. Předložený záměr umístění stavby tedy není v rozporu s platným územním plánem Obce Fryčovice.

Při posuzování souladu stavby se zájmy chráněnými zvláštními předpisy vycházel stavební úřad z těchto skutečností:

Magistrát města Frýdku – Místku vydal k umístění výše uvedené stavby koordinované stanovisko, ve kterém posuzoval stavbu z hledisek zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 185/2001 Sb., zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Ze závěrů koordinovaného stanoviska pak vyplývá, že za předpokladu splnění požadavků uvedených v koordinovaném stanovisku, lze stavbu umístit.

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Frýdku – Místku vydal k umístění stavby na pozemcích zemědělského půdního fondu samostatná závazná stanoviska dne 8.3.2010 a 14.12.2009.

Magistrát města Frýdku – Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, posoudil umístění stavby z hlediska územního plánu a vydal dne 11.11.2009 samostatné vyjádření s tím, že stavba není v rozporu s územním plánem města Brušperk.

Vzhledem k tomu, že stavba se nachází na území ovlivněném důlní činností, musí být zajištěna proti předpokládaným účinkům poddolování na deformační parametry přetvoření terénu v souladu se závazným stanoviskem Krajského úřadu MSK, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MSK172169/2009 sp.zn. ŽPZ/42275/2009/Sur ze dne 29.12.2009.

Dotčený orgán na úseku požární ochrany – Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor Frýdek – Místek, vydal k dokumentaci pro územní řízení souhlasné závazné stanovisko.

Žádný z dotčených orgánů státní správy, hájících zájmy podle zvláštních právních předpisů, nevydal k umístění stavby záporné vyjádření či nesouhlasné stanovisko. Proto tedy umístění citované stavby není v rozporu ani s těmito zájmy.

Při vymezení okruhu účastníků provedeného územního řízení posoudil stavební úřad, že v daném případě toto právní postavení podle ust. § 85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona přísluší žadateli – Obci Fryčovice, vlastníkům stavbou dotčených pozemků parc.č. pozemcích parc. č. 167, 2394/1, 72, 75, 1463/1, 1463/2, 667/1, 667/3, 666/1, 1448, 703/5, 705/2, 705/20, 705/21, 705/9, 705/12, 705/10, 705/11, 705/18 v k.ú. Fryčovice, vlastníkům sousedních pozemků a staveb, osobám o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu a dotčeným správcům inženýrských sítí.

V územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Po posouzení podané žádosti z hledisek uvedených v ust. § 90 stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že umístění navrhované stavby je v souladu se záměry územního plánování, v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění, a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

V provedeném územním řízení byla účastníkům řízení v souladu s ust. § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dána možnost před vydáním rozhodnutí o umístění stavby, vyjádřit se k jeho podkladům v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu v Brušperku dne 22.4.2010. Těto možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání územního rozhodnutí v rozsahu specifikovaném v podané žádosti, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Dle ust. § 69 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Městský úřad Brušperk, stavební úřad, uvádí, že v daném případě jsou účastníky řízení:

Obec Fryčovice, ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., Telefónica 02 Czech Republic, a.s.,
a dále :

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písm. d),
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,
- c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis,

d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě podáním učiněným u Městského úřadu Brušperk, stavebního úřadu, adresa pro doručování – K Náměstí 22, 739 44 Brušperk.

Případné odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Brušperk.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, nebo jeho právního nástupce, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

O povolení staveb SO 01 Zpevněné plochy – pěší komunikace, SO 02 Zpevněné plochy – úpravy komunikací vozidlových a SO 03 Dešťová kanalizace je nutno požádat u odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Frýdku – Místku.

Stavby SO 04 Vedení nn a SO 05 Veřejné osvětlení podléhají vydání stavebního povolení Městského úřadu Brušperk, stavebního úřadu.

Stavby SO 06 Úprava zeleně a sadové úpravy SO 07 Mobiliář (stavby ve smyslu ust. § 103 stavebního zákona) nevyžadují stavební povolení ani ohlášení a jejich realizace je možná již na základě pravomocného územního rozhodnutí.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Starůstková
vedoucí stavebního úřadu

Příloha pro žadatele:

- ověřená dokumentace stavby (po nabytí právní moci územního rozhodnutí)

Obdrží:

1. Účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona – jednotlivě:

- Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice, prostřednictvím INPROS F-M s.r.o., tř. 28. října 1639, 738 01 Frýdek – Místek
- Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice

k č.j. SÚ/328/65/2010/St

2. Účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., ul. 28.října 169, 709 45 Ostrava
- Telefónica 02 Czech Republic, a.s., P.O.Box 84, 130 11 Praha
- dále

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písm. d),
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,
- c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis,
- d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

3. Dotčené správní orgány a organizace - jednotlivě:

- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, 28.října 117, 702 18 Ostrava (závazné stanovisko č.j. MSK 172169/2009)
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zem., Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek (č.j. MMFM 28855/2010 a č.j. MMFM 71238/2009)
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek (koordinované stanovisko č.j. MMFM 61671/2009 a vyj. č.j. MMFM 64615/2009)
- Hasičský záchranný sbor MSK, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek – Místek (zn. Prev-3614/FM-2009)
- Policie ČR, Dopravní inspektorát, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek – Místek (č.j. KRPT-106955-2/ČJ-2009-070207)

Správní poplatek ve výši 1000,- Kč byl vyměřen podle pol. č. 18 a) sazebníku zák.č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Brušperk po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Brušperk se písemnost považuje za doručenou. Rozhodnutí se zveřejní též prostřednictvím elektronické úřední desky Městského úřadu Brušperk.

Rozhodnutí bude též vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Fryčovice po dobu 15 dnů. Toto vyvěšení má pouze informační účinek a nemá vliv na lhůtu doručení.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

Podpis a razítko: