



č.j. : SÚ/328/529/2010/St  
vyřizuje: Ing. Jana Starůstková  
tel. : 558 666 443  
e-mail : [starustkova@brusperk-mesto.cz](mailto:starustkova@brusperk-mesto.cz)

**Obec Fryčovice**  
**Fryčovice 83**  
**749 45 Fryčovice**  
prostřednictvím  
**Ing. Bohuslav Tereško**  
**4.května 237**  
**738 01 Frýdek - Místek**

datum : 13.5.2010

## Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Brušperk, stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst.1 písm.g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **v y d á v á** na žádost právnické osoby :

**Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice, IČ 00296635,**

podle ust. § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

### rozhodnutí o umístění stavby

**„Chodník k restauraci Chamrád Fryčovice“ na pozemku parc. č. 2391/1 k.ú. Fryčovice.**

#### Předložený projekt řeší:

- vybudování dlážděného chodníku ve Fryčovicích podél krajské silnice II/486 v šířce 1,5 m a délce cca 221 m s ponechaným zeleným pásem mezi navrženým chodníkem a sávající silnicí. Chodník bude na obou koncích navazovat na stávající zpevněné plochy a bude směřovat od zpevněné plochy u restaurace Chamrád na sever až k odbočce z komunikace k areálu firmy BORCAD. Součástí stavby bude zatrubnění stávající otevřené příkopy kolem silnice a odvodnění navrženého chodníku i části přilehlé stávající komunikace do navržených uličních vpustí s napojením na stávající propustek pod komunikací u firmy BORCAD a s vyústěním do vodoteče – Drahovský potok. Výúst' kanalizace ze směru „Chamrád“ bude do upraveného břehu, připraveného v rámci rekonstrukce stávající propustí (jiná stavba). Druhá výúst' ze směru „Borcad“ je stávající. Kanalizace je navržena z trub PVC DN 150-400 mm. Stavba si nevyžádá přeložky inženýrských sítí. Chodníková římsa nad vodním tokem - Drahovský potok- není předmětem tohoto řízení a bude provedena v rámci jiné stavby.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů: Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice, IČ 00296635.

Ústředna: 558 666 232  
Tajemník: 558 666 510  
Stavební úřad: 558 666 443  
Odbor financí  
a správy majetku: 558 666 449  
Fax: 558 666 461

Bankovní spojení:  
ČSOB, a. s.  
pobočka Frýdek - Místek  
číslo účtu: 190526977-0300  
IČ: 00 29 65 38

e-mail: [urad@brusperk-mesto.cz](mailto:urad@brusperk-mesto.cz)

**Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba chodníku bude umístěna dle doložené situace v měřítku 1:200, č. zakázky 1980-úr, která je nedílnou součástí ověřené dokumentace doložené k územnímu řízení.
2. Pro uskutečnění umístěné stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc.č. 2391/1 v k.ú. Fryčovice.
3. V rámci projektové dokumentace pro stavební povolení budou respektovány podmínky dotčeného orgánu státní správy uvedené ve vyjádření :
  - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MMFM 13891/2010 ze dne 24.2.2010, které je součástí dokladové části dokumentace doložené k územnímu řízení.
4. Stavba bude zajištěna proti možným nahodilým výstupům důlních plynů a na deformační parametry poddolování podle ČSN 73 0039 (Navrhování objektů na poddolovaném území) uvedené v závazném stanovisku odboru ŽPZ Krajského úřadu MSK č.j. MSK 18625/2010, sp. zn. ŽPZ/4470/2010/Flu ze dne 5.3.2010, takto :
 

max. naklonění	$i_{\max} = 5,0 \cdot 10^{-3}$ rad
max. vodorovné poměrné přetvoření	$\varepsilon_{\max} = 3,0 \cdot 10^{-3}$
min. poloměr zakřivení	$R_{\min} < 20$ km.
5. V projektové dokumentaci pro stavební povolení budou respektovány podmínky dotčených správců inženýrských sítí, účastníků řízení a ostatních uvedené ve vyjádřeních :
  - ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1024559486 ze dne 13.11.2009
  - RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 7364/09/151 ze dne 4.12.2009 a zn. 1758/10/151 ze dne 26.3.2010
  - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn. 9773/V014705/2009/HE ze dne 7.12.2009 a zn. 9773/V003670/2010/FE ze dne 29.3.2010
  - Telefónica 02 Czech Republic, a.s., č.j. 133948/09/MOV/VV0 ze dne 13.11.2009
  - Správa silnic Moravskoslezského kraje, zn. 2/2009/352/Sk ze dne 4.2.2010
  - Policie ČR, Dopravní inspektorát, č.j. KRPT-9816-2/ČJ-2010-070207 ze dne 4.2.2010
  - Zemědělská vodohospodářská správa, zn. NJ/384/10 ze dne 20.4.2010,
 která jsou součástí dokladové části dokumentace doložené k územnímu řízení.
6. Budou splněny podmínky vyplývající z rozhodnutí o souhlasu dle § 17 vodního zákona, vydaného Magistrátem města Frýdku – Místku, odborem životního prostředí a zemědělství, č.j. MMFM 55444/2010 ze dne 28.4. 2010, a to:
  - Při stavbě musí být dodržena ustanovení TNV 75 21 02 a 75 21 03 a ČSN 75 21 30, budovaná opevnění musí plynule navazovat na stávající břehovou linii, nesmí být zmenšena průtočná kapacita koryta, respektive nesmí být zhoršeny odtokové poměry v dané lokalitě.
  - Projektová dokumentace stavby bude před vydáním stavebního povolení projednána se správcem toku (ZVHS), zejména budou odsouhlaseny výustní objekty dešťové kanalizace, zaústěné do Krnálovického (Drahovského) potoka.

- Po skončení prací musí být dotčené pozemky a koryto toku uvedeny do nezávadného stavu.

7. Stavba chodníku podléhá vydání stavebního povolení odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Frýdku – Místku.

### **O d ů v o d n ě n í**

Městský úřad Brušperk, stavební úřad, obdržel dne 5.3.2010 žádost žadatele – Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice, IČ 00296635, prostřednictvím Ing. Bohuslav Tereško, trvale bytem 4. května 237, 738 02 Frýdek - Místek, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Chodník k restauraci Chamrád Fryčovice“ na pozemku parc. č. 2391/1 k.ú. Fryčovice.

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení.

Opatřením ze dne 2.4.2010 oznámil stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně k projednání předložené žádosti nařídil veřejné ústní jednání na den 5.5.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol, který je součástí spisového materiálu stavebního úřadu.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, doručeno známým účastníkům řízení a dotčeným správním orgánům.

V oznámení o zahájení územního řízení stavební úřad upozornil na skutečnost, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky a připomínky účastníků řízení k předložené žádosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání dne 5.5.2010, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Při konečném posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby chodníku vycházel stavební úřad z těchto podkladů a dokladů:

- žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby
- plná moc k zastupování
- doklad o vlastnictví pozemku dotčeného stavbou
- informace o vlastnictví sousedních pozemků
- kopie katastrální mapy dotčeného území se zákresem stavby
- projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou osobou
- vyjádření správců inženýrských sítí nacházejících se v místě stavby
- vyjádření Správy silnic MSK zn. 2/2009/352/Sk ze dne 4.2.2010
- vyjádření Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru dopravy a sil. hospodářství č.j. MMFM 13207/2010 ze dne 9.2.2010
- vyjádření Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, č.j. MMFM 13204/2010 ze dne 8.2.2010
- vyjádření Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MMFM 13891/2010 ze dne 24.2.2010
- rozhodnutí Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MMFM 55444/2010 ze dne 28.4.2010
- závazné stanovisko Krajského úřadu MSK č.j. MSK 18625/2010 ze dne 5.3.2010

- vyjádření Policie ČR, dopravní inspektorát č.j. KRPT-9816-2/ČJ-2010-070207 ze dne 4.2.2010
- vyjádření Povodí Odry, státní podnik, zn. Z1 332/122/1.7.251 ze dne 15.4.2010
- vyjádření Zemědělské vodohospodářské správy zn. NJ/384/10 ze dne 20.4.2010
- schválený územní plán Obce Fryčovice
- protokol z ústního jednání dne 5.5.2010.

Stavba se nachází v zastavěné části obce (urbanizované území). Předložený záměr umístění stavby chodníku není v rozporu s platným územním plánem Obce Fryčovice.

Při posuzování souladu stavby se zájmy chráněnými zvláštními předpisy vycházel stavební úřad z těchto skutečností:

Magistrát města Frýdku – Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, vydal k umístění výše uvedené stavby stanovisko dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění; Magistrát města Frýdku – Místku, odbor životního prostředí a zemědělství vydal vyjádření, ve kterém posoudil umístění stavby z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a rozhodnutí č.j. MMFM 55444/2010 ze dne 28.4. 2010, o souhlasu dle § 17 vodního zákona.

Magistrát města Frýdku – Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, posoudil umístění stavby z hlediska územního plánu a vydal dne 8.2.2010 samostatné vyjádření s tím, že stavba není v rozporu s územním plánem Obce Fryčovice.

Vzhledem k tomu, že stavba se nachází na území ovlivněném důlní činností, musí být zajištěna proti předpokládaným účinkům poddolování na deformační parametry přetvoření terénu v souladu se závazným stanoviskem Krajského úřadu MSK, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MSK 18625/2010 sp.zn. ŽPZ/4470/2010/Flu ze dne 5.3.2010.

Žádný z dotčených orgánů státní správy, hájících zájmy podle zvláštních právních předpisů, nevydal k umístění stavby záporné vyjádření či nesouhlasné stanovisko. Proto tedy umístění citované stavby není v rozporu ani s těmito zájmy.

Při vymezování okruhu účastníků provedeného územního řízení posoudil stavební úřad, že v daném případě toto právní postavení podle ust. § 85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona přísluší žadateli – Obci Fryčovice, vlastníkoví stavbou dotčeného pozemku parc.č. 2391/1 k.ú. Fryčovice, vlastníkům sousedních pozemků parc.č. 1862/1, 1866/12, 1866/11, 1866/17, 1866/3, 1865/1, 982, 980/2, 985/1, 2102/1, 2011, 978, 979, 980/2 k.ú. Fryčovice, dotčeným správcům inženýrských sítí a správci vodního toku – Drahovský potok.

V územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Po posouzení podané žádosti z hledisek uvedených v ust. § 90 stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že umístění navrhované stavby je v souladu se záměry územního plánování, v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění, a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

V provedeném územním řízení byla účastníkům řízení v souladu s ust. § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dána možnost před vydáním rozhodnutí o umístění stavby, vyjádřit se k jeho podkladům v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu v Brušperku dne 5.5.2010. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání územního rozhodnutí v rozsahu specifikovaném v podané žádosti, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Dle ust. § 69 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Městský úřad Brušperk, stavební úřad, uvádí, že v daném případě jsou účastníky řízení:

Obec Fryčovice, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., Telefónica 02 Czech Republic, a.s., BORCAD cz s.r.o., Šajtar Radomil, Dvorský Aleš, Kublák Karel, Chamrád Ludvík, Temel Martin, Bordovská Eva, Zemědělská vodohospodářská správa.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě podáním učiněným u Městského úřadu Brušperk, stavebního úřadu, adresa pro doručování – K Náměstí 22, 739 44 Brušperk.

Případné odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Brušperk.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, nebo jeho právního nástupce, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Starůstková  
vedoucí stavebního úřadu

k č.j. SÚ/328/529/2010/St

Příloha pro žadatele:

- ověřená dokumentace stavby (po nabytí právní moci územního rozhodnutí)

**Obdrží:**

**1. Účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona – jednotlivě:**

- Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice, prostřednictvím Ing. Bohuslav Tereško, 4.května 237, 738 01 Frýdek – Místek
- Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice

**2. Účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:**

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 1/795, 702 23 Ostrava – Přívoz (zn. 2/2009/352/Sk)
- Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (zn. 1024559486)
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (zn. 7364/09/151 a zn. 1758/10/151))
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., ul. 28.října 169, 709 45 Ostrava (zn. 9773/V014705/2009/HE a zn. 9773/V003670/2010/FE)
- Telefónica 02 Czech Republic, a.s., P.O.Box 84, 130 11 Praha (č.j. 133948/09/MOV/VV0)
- BORCAD cz s.r.o., Fryčovice 673, 739 45 Fryčovice
- Šajtar Radomil, Fryčovická 109, 739 44 Brušperk
- Dvorský Aleš, Fryčovice 226, 739 45 Fryčovice
- Kublák Karel, Fryčovice 518, 739 45 Fryčovice
- Chamrád Ludvík, Československé armády 487, 738 01 Frýdek – Místek
- Temel Martin, Fryčovice 211, 739 45 Fryčovice
- Bordovská Eva, K.Čapka 38/778, 742 21 Kopřivnice
- Zemědělská vodohospodářská správa, Dostála Bystřiny 9, 741 00 Nový Jičín (zn.NJ/384/10)

**3. Dotčené správní orgány a organizace - jednotlivě:**

- Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, 28.října 117, 702 18 Ostrava (závazné stanovisko č.j. MSK 18625/2010)
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek (č.j. MMFM 13207/2010)
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zem., Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek (č.j. MMFM 13891/2010 a rozh. č.j. MMFM 55444/2010)
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek (č.j. MMFM 13204/2010)
- Policie ČR, Dopravní inspektorát, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek – Místek (KRPT-9816-2/ČJ-2010-070207)

Správní poplatek ve výši 1000,- Kč byl vyměřen podle pol. č. 18 a) sazebníku zák.č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Brušperk po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Brušperk se písemnost považuje za doručenou. Rozhodnutí se zveřejní též prostřednictvím elektronické úřední desky Městského úřadu Brušperk.

Rozhodnutí bude též vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Fryčovice po dobu 15 dnů. Toto vyvěšení má pouze informační účinek a nemá vliv na lhůtu doručení.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

Podpis a razítko: