

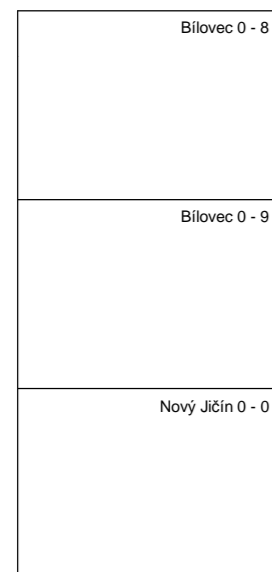
# Změna č. 1 Územního plánu obce Fryčovice

(změna územního plánu obce schváleného 5. 6. 2003)

## II.2. c) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

průsvitky na B. Další výkresy - B.4 Zábor půdy ÚPN O

klad listů 1 : 5000



stav	změny v území

### HRANICE OBCE

doplnění mapového podkladu dle KN (aktualizace) k 24. lednu 2010

doplnění mapového podkladu - PK parcely

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 24. lednu 2010 vymezená Změnou č. 1

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (září 2000) dle § 189 odst. 1 stavebního zákona

### VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

VYLOUČENÍ ČÁSTI ZASTAVITELNÝCH PLOCH ÚPN O schváleného dne 5. 6. 2003 Změnou č. 1

VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH Změnou č. 1

### OZNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ Změny č. 1

označení změny ÚPN O / kód změny v území s číselným označením

druh plochy s rozdílným způsobem využití

### kód změny v území

z - zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 1

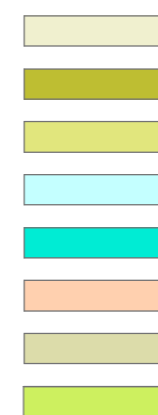
### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

so Plochy smíšené obytné

-v - venkovské



stav změny v území



### DRUH POZEMKU v plochách Změny č. 1

119 DALŠÍ DOSTUPNÉ INFORMACE - pozemky dle KN

2 orná půda

5, 6 zahrada, ovocný sad

7 trvalý travní porost

11 vodní plocha 6, 7, 8, 9, 10 rybník, vodní tok, vodní nádrž

11 zamokřená plocha

14 ostatní plocha 17 ostatní komunikace

26 jiná plocha

27 neplodná půda

### PŘÍRODNÍ PODMÍNKY ÚZEMÍ

#### ochrana lesů

40 VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA

- vzdálenost 50 m od okraje lesa - lesního pozemku podle KN s platností k 28. listopadu 2008

#### ochrana zemědělského půdního fondu

41 BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA

- bonitovaná půdně ekologická jednotka - hranice, kód

- třída ochrany zemědělské půdy - kód

- kódy nezemědělských pozemků

43 INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI

- odvodněné pozemky - plocha a rok realizace odvodnění

Změna č. 1 Územního plánu obce Fryčovice je vypracována nad katastrální mapou a daty poskytnutými z ÚAP ORP Frýdek-Místek (zpracovanými v r. 2008).

V místech změn v území řešených Změnou č. 1 jsou využity údaje katastru nemovitostí s platností k 16. únoru 2010.

Údaje o území potřebné pro zpracování Změny č. 1, které nemají poskytovatele nebo nebyly součástí ÚAP ORP Frýdek-Místek (zpracovanými v r. 2008) jsou doplněny, pokud byly získány.

Změna č. 1 používá označení (číslo řádku, název sledovaného jevu) sledovaných jevů ÚAP dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Kódy limitů využití území jsou dle příručky Vladimír Hyvnar a kolektiv: Limity využití území. III. vydání. Brno: Ústav územního rozvoje, 2007 + poslední dodatky.

Bonitované půdně ekologické jednotky zobrazeny podle digitálního podkladu poskytnutého z vypracovaných ÚAP ORP Frýdek-Místek 2008 - z datového modelu ÚAP.

"MAPOVÝ podklad BPEJ © VÚMOP, v. v. i., 2007".

<b>Ing. arch. Ludmila Konečná</b> <b>URBANISTICKÁ SPOLEČNOST</b> Urbanismus, územní plánování, ekologie		
Odpovědný projektant :		Ing. arch. Ludmila Konečná
Projektant :	Ing. arch. Ludmila Konečná	č. zak.:079 Nzm1 ÚP
		datum : 02 / 2010
		měřítko : 1 : 5 000
Poživatel :	Magistrát města Frýdku-Místku	č. výkresu : II.2. c)