



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor územního plánování
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Čj.: MSK 16581/2024
Sp. zn.: ÚP/26321/2023/Uič
326.1 A10
Vyřizuje: Mgr. Dušan Jiří Ulčák
Odbor: Odbor územního plánování
Telefon: 595 622 382
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 25. 1. 2024

Veřejná vyhláška

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskosleského kraje

Krajský úřad Moravskosleského kraje, odbor územního plánování (dále jen „krajský úřad“ nebo také „pořizovatel“), za použití přechodného ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jako pořizovatel územně plánovací dokumentace podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), je v souladu s § 42b odst. 2 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona povinen návrh aktualizace zásad územního rozvoje, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a oznámení o konání veřejného projednání doručit veřejnou vyhláškou. Krajský úřad tímto oznamuje, že:

**Veřejné projednání návrhu Aktualizace č. 8b ZÚR MSK
se uskuteční 27. 2. 2024 od 10:00 hodin
v budově Krajského úřadu Moravskosleského kraje,
se sídlem na ulici 28. října 2771/117 v Ostravě,
v zasedací místnosti zastupitelstva kraje C210.**

Krajský úřad doplňuje, že předmětná koncepce je pořizována zkráceným postupem podle § 42a–42b stavebního zákona a dále, že dle stanoviska Ministerstva životního prostředí ze dne 2. 3. 2023 a následného sdělení ze dne 21. 8. 2023 nebyl návrh Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskosleského kraje (dále jen „Aktualizace č. 8b ZÚR MSK“) posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí. Vyhodnocení vlivů této koncepce na udržitelný rozvoj území proto nebylo zpracováno. Vzhledem k rozsahu dokumentace nelze návrh aktualizace této územně plánovací dokumentace zveřejnit na úřední desce, proto krajský úřad v souladu s § 172 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) uvádí:

V současné době jsou platné Zásady územního rozvoje Moravskosleského kraje ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5 a 7. Úplné znění ZÚR MSK je veřejně dostupné na adrese:

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

https://www.msk.cz/cs/temata/uzemni_planovani/uplne-zneni-zur-msk-po-vydani-aktualizace-c--1--2a--2b--3--4--5-a-7-pravni-stav-13194/.

Usnesením č. 11/1184 zastupitelstvo kraje dne 10. 3. 2023 rozhodlo o pořízení Aktualizace č. 8 ZÚR MSK. Usnesením č. 13/1445 ze dne 7. 9. 2023 následně rozhodlo o rozdělení Aktualizace č. 8 ZÚR MSK na Aktualizaci č. 8a ZÚR MSK a Aktualizaci č. 8b ZÚR MSK. Aktualizace zásad územního rozvoje se ve smyslu § 42 odst. 9 stavebního zákona zpracovává a vydává pouze v rozsahu měněných částí.

Obsahem návrhu Aktualizace č. 8b ZÚR MSK pro veřejné projednání je zejména:

- dílčí rozšíření plochy pro zajišťování obrany a bezpečnosti státu OBS1 – Logistický uzel Armády České republiky, Mošnov o 11,94 ha;
- vymezení koridoru silniční dopravy D204 – Silnice pro napojení Logistického uzlu Armády České republiky, Mošnov;
- vymezení koridoru železniční dopravy DZ28 – Železniční dráha pro napojení Logistického uzlu Armády České republiky, Mošnov;
- dílčí redukce regionálního biocentra 196 – Petřvaldská Lubina;
- vymezení nového regionálního biocentra 283 – Soutok Lubiny a Trnávky a s tím spojená úprava a změna označení regionálních biokoridorů 543 a 545.

Zásady územního rozvoje včetně jejich aktualizací jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Lze předpokládat, že se návrh předmětné koncepce může dotknout obcí v řešeném území, tj. obcí Mošnov, Petřvald, Stará Ves nad Ondřejnicí, Jistebník a Trnávka, příp. obcí sousedících s řešeným územím, tj. statutárního města Ostravy a obcí (resp. měst) Krmelín, Brušperk, Fryčovice, Kateřinice, Skotnice, Sedlnice, Bartošovice, Albrechtický, Studénka, Bravantice a Klimkovice, jejich občanů a subjektů, které využívají území kraje dotčené předmětnou aktualizací a mají na tomto území své zájmy.

Návrh Aktualizace č. 8b ZÚR MSK pro veřejné projednání je veřejně dostupný na adrese:
https://www.msk.cz/cs/temata/uzemni_planovani/aktualizace-c--8b-zur-msk-16449/.

S tištěnou podobou návrhu Aktualizace č. 8b ZÚR MSK je možné se do termínu konání veřejného projednání seznámit v úředních hodinách, tj. v pondělí a ve středu v době od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a čtvrtek v době od 8:00 do 14:30 hodin a v pátek v době od 8:00 do 13:00 hodin, a to u pořizovatele po předchozí domluvě.

Kontaktní osoby:

Ing. arch. Beata Šmídová, Ph.D., tel. 595 622 267, email: beata.smidova@msk.cz

Mgr. Dušan Jiří Ulčák, tel. 595 622 382, email: dusan.jiri.ulcak@msk.cz

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu aktualizace.

Podle § 42b odst. 4 stavebního zákona v návaznosti na § 39 odst. 2 téhož zákona mohou dotčené obce, oprávněný investor, tj. vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury, a zástupce veřejnosti (viz § 23 stavebního zákona) podat námitky proti návrhu aktualizace zásad územního rozvoje. **Námitky s vymezením dotčeného území a s odůvodněním lze uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Ve stejné lhůtě může každý uplatnit připomínky.**

Krajský úřad upozorňuje, že **k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se** ve smyslu § 39 odst. 2 stavebního zákona **nepřihlíží**. Taktéž se dle odst. 3 téhož ustanovení stavebního zákona nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje.

Stanoviska, námitky a připomínky se při veřejném projednání uplatňují písemně, přičemž by měly splňovat náležitosti § 37 odst. 2 správního řádu. K uplatnění písemných námitek a připomínek je možné využít elektronický formulář na portálu služeb kraje: <https://sluzby.msk.cz/sluzby/pripominky-ci-namitky-k-navrhu-aktualizace-ci-novych-zasad-uzemniho-rozvoje-moravskoslezskeho-kraje>.

Současně krajský úřad plní svou povinnost a v souladu s § 23a odst. 1 stavebního zákona jednotlivě informuje o projednávání návrhu Aktualizace č. 8b ZÚR MSK oprávněné investory zaznamenané do seznamu oprávněných investorů.

S pozdravem



Ing. arch. Beata Šmídová, Ph.D.
vedoucí odboru územního plánování

Rozdělovník

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost se považuje za doručenu patnáctý den ode dne vyvěšení, pokud tento den nepřípadně na sobotu, neděli nebo státní svátek. V takovém případě se písemnost považuje ve smyslu § 40 odst. 1 písm. c) správního řádu za doručenu nejbližší příští pracovní den.

Oprávnění investoři – **jednotlivě do datové schránky:**

1. Liberty Ostrava a. s., Vratimovská 689/117, 719 00 Ostrava-Kunčice (ID DS: 9macczy)
2. ČEPRO, a. s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 (ID DS: hk3cdqj)
3. ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 10 (ID DS: seccdqd)
4. České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 (ID DS: e52cdsf)
5. GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem (ID DS: rdxzhzt)
6. NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech 1718/8, 140 00 Praha 4 (ID DS: 8ecyjt9)
7. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava (ID DS: wwit8gq)
8. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno (ID DS: m49t8gw)
9. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 (ID DS: zjq4rhz)
10. SilesNet s. r. o., Ostravská 584/12, 737 01 Český Těšín (ID DS: vwb2cgg)
11. Veolia Energie ČR, a. s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava (ID DS: zepcdvg)
12. Veolia Průmyslové služby ČR, a. s., Zelená 2061/88a, 709 00 Ostrava (ID DS: ttcffs4)
13. Krnovské vodovody a kanalizace, s. r. o., Maxima Gorkého 816/11, 794 01 Krnov (ID DS: d4ggzb7)
14. Havířovská teplárenská společnost, a. s., Konzumní 298/6a, 736 01 Havířov (ID DS: wqaedjv)
15. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (ID DS: v95uqfy)
16. T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 (ID DS: ygwch5i)
17. Gas Storage CZ, s. r. o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 (ID DS: ufxyjs2)
18. Družstvo vlastníků půdy JESENÍKY, Pražákova 665/34, 619 00 Brno (ID DS: ajkrq3f)
19. DISTEP a. s., Ostravská 961, 73801 Frýdek-Místek (ID DS: 2yfdqnk)
20. Správa silnic Moravskoslezského kraje, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava (ID DS: jyt8nr)
21. Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, (ID DS: e8jcfns)

EVIDENČNÍ ČÍSLO PÍSEMNOSTI: 5/2024

VYVĚŠENO DNE: 26.01.2024

SEJMUTO: